

Spitalverein Wynen- und Seetal Menziken



Jahresbericht 2025

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Vorstand / Delegierte	3
Der Spitalverein Wynen- und Seetal im Jahr 2025	4
Bilanz	6
Erfolgsrechnung	7
Anhang	8
Revisionsbericht	10
Mitgliederbeiträge / Spenden	11

Vorstand / Delegierte

Vorstand Spitalverein Wynen- und Seetal

Marc Siegenthaler	Präsident, Fürsprecher, Menziken
Thomas Staub	Vizepräsident, Betriebsökonom FH, Menziken
Christoph Herzog	Bauingenieur, Menziken
Annette Heuberger	Pflegefachfrau AKP, Menziken
Markus Krack	Professor an der Fachhochschule Nordwestschweiz/Dipl.-Ing., Oberkulm
Samuel Wiederkehr	Dipl. Architekt ETH/SIA, Beinwil an See

Delegierte in Verwaltungsräten

Thomas Staub	Vizepräsident Asana Gruppe AG Präsident Asana Spital Menziken AG Präsident Falkenstein Asana AG
Christoph Herzog	Verwaltungsrat Falkenstein Asana AG



Vorstandsmitglieder: (v.l.) Christoph Herzog, Samuel Wiederkehr, Markus Krack, Marc Siegenthaler (Präsident), Annette Heuberger und Thomas Staub.

Der Spitalverein Wynen- und Seetal im Jahr 2025

Menziken, im Juni 2026

Jahresbericht des Präsidenten für das Vereinsjahr 2025

Sehr geehrte Mitglieder des
Spitalvereins Wynen- und Seetal

Gegen Ende 2025 wurde der Vorstand des Spitalvereins vom Verwaltungsrat der Asana Spital Menziken AG orientiert, dass sich für den Spitalbetrieb in Menziken eine Neuausrichtung abzeichnen würde. Die stetig steigenden Herausforderungen und der rasche Strukturwandel im Gesundheitswesen seien nicht mehr zu bewältigen. Da sich gleichzeitig auch die stationären Fallzahlen weiterhin rückläufig entwickeln, sei eine Fortführung des Spitalbetriebs im bisherigen Rahmen aus finanziellen Gründen nicht möglich.

Der Spitalverein Wynen- und Seetal hat unter anderem zum Zweck, das Spital Menziken zu unterstützen. Damit diese Neuausrichtung gelingen und eine tragfähige Zukunftslösung geschaffen werden kann, wird diese Unterstützung auch im laufenden Jahr zu erbringen sein. Der Vorstand erkennt darin aber auch die grosse Chance, den Standort als modernes, vernetztes Gesundheitszentrum weiterzuführen und gezielt auszubauen. Dabei kann der Spitalverein Wynen- und Seetal weiterhin eine wichtige Rolle spielen. Der Vorstand unterstützt deshalb das Vorgehen einstimmig.

Der Vorstand des Spitalvereins freut sich, Sie an der kommenden Generalversammlung begrüssen zu dürfen, damit wir dieser Aufgabe nachkommen und einen Beitrag zur Weiterentwicklung des Gesundheitswesens in unserer Region leisten können.

Mit freundlichen Grüssen



Marc Siegenthaler,
Präsident



Die Wohlfühloase des Falkenstein ist immer wieder ein Erlebnis der Ruhe und ein Ort für schöne Begegnungen.



Ebenfalls ein Ort der Begegnung sind die Cafeteria-Terrasse sowie der grosszügige Park des Asana Spital Menziken

Spitalverein Wynen- und Seetal

Bilanz per 31. Dezember 2025

Aktiven	31.12.2025	31.12.2024
	CHF	CHF
Flüssige Mittel	4 775 331.82	4 412 745.25
Kurzfristige Forderungen	80 302.90	23 708.30
Aktive Rechnungsabgrenzungen	2 864.80	53 476.65
Total Umlaufvermögen	4 858 499.52	4 489 930.20
Immobilien	21 618 129.45	22 514 006.75
Total Sachanlagen	21 618 129.45	22 514 006.75
Darlehen Asana Spital Menziken AG	1 000 000.00	0.00
Wertberichtigung	-1 000 000.00	0.00
<i>Finanzanlagen</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
Beteiligungen	1.00	1.00
Total Anlagevermögen	21 618 130.45	22 514 007.75
Total Aktiven	26 476 629.97	27 003 937.95
Passiven		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	31 514.65	92 075.70
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen ggü. Beteiligungen	14 000.00	6 200.00
Nicht verzinsliche übrige Verbindlichkeiten	108 190.00	37 520.00
Passive Rechnungsabgrenzungen	22 001.80	20 723.80
Total kurzfristiges Fremdkapital	175 706.45	156 519.50
Hypotheken, Darlehen (verzinslich)	10 730 000.00	11 330 000.00
Rückstellungen (für Immobilien)	11 280 248.00	10 649 516.00
Fonds Freibetten	151 769.90	151 769.90
Fonds übrige Fonds	418 531.15	418 531.15
Total langfristiges Fremdkapital	22 580 549.05	22 549 817.05
Total Fremdkapital	22 756 255.50	22 706 336.55
Eigenkapital Spitalverein	4 297 601.40	4 266 869.70
Jahresverlust/-gewinn	-577 226.93	30 731.70
Total Eigenkapital	3 720 374.47	4 297 601.40
Total Passiven	26 476 629.97	27 003 937.95

Spitalverein Wynen- und Seetal

Erfolgsrechnung 2025

Ertrag	2025	2024
	CHF	CHF
Mietzinserträge	2 574 856.31	2 382 537.20
Mitgliederbeiträge	2 920.00	3 380.00
Übrige Nebenerträge	2 055.00	2 520.00
Total Nettoertrag aus Lieferungen und Leistungen	2 579 831.31	2 388 437.20
Betriebsaufwand		
Unterhalt, Reparaturen, Immobilien und Mobiliar	302 731.24	164 521.70
Versicherungen, Gebühren, Abgaben	5 907.75	5 965.40
Beiträge an Bewohner Falkenstein	73 000.00	73 200.00
Übriger betrieblicher Aufwand	65 855.55	64 333.55
Total Betriebsaufwand	447 494.54	308 020.65
EBITDA	2 132 336.77	2 080 416.55
Abschreibung Immobilien	888 809.00	900 309.00
Wertberichtigung Darlehen	1 000 000.00	0.00
Bildung Rückstellungen Immobilien	630 732.00	1 005 732.00
Total Abschreibungen / Wertberichtigung Darlehen / Veränderungen Rückstellungen	2 519 541.00	1 906 041.00
Kapitalerträge	6 289.80	35 836.00
Kapitalzinsen	-196 312.50	-179 479.85
Total Finanzerfolg	-190 022.70	-143 643.85
Total Aufwand	3 157 058.24	2 357 705.50
Jahresverlust/-gewinn	-577 226.93	30 731.70

Spitalverein Wynen- und Seetal

Anhang

Angaben zur Gesellschaft

Firma	Spitalverein Wynen- und Seetal
Sitz	5737 Menziken
Rechtsform	Verein
Anzahl Vollzeitstellen	keine

Angaben über die angewendeten Rechnungslegungsgrundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde in Übereinstimmung mit den Vorschriften des Schweizerischen Rechnungslegungsrechts, insbesondere den Artikeln 957 ff. über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung, erstellt.

Flüssige Mittel	Nominalwert
Forderungen / Aktive Rechnungsabgrenzungen	Nominalwert abzgl. Wertberichtigungen
Sachanlagen	Anschaffungskosten abzgl. Abschreibungen
Verbindlichkeiten / Passive Rechnungsabgrenzungen	Nominalwert
Fonds	Nominalwert

Angaben zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung	31.12.2025	31.12.2024
	CHF	CHF
Beteiligungen		
Asana Gruppe (AG) AK TCHF 4 000 Beteiligungsquote 50%	1.00	1.00
Finanzanlagen		
Die Generalversammlung hat am 18.6.2025 der Gewährung eines Darlehens an die Asana Spital Menziken AG bis zum Maximalbetrag von CHF 3.0 Mio. zugestimmt. Hiervon wurde eine 1. Darlehenstranche im Betrag von CHF 1.0 Mio. im Dezember 2025 überwiesen und es erfolgte eine vollständige Wertberichtigung. Die im Jahr 2026 der Asana Spital Menziken AG zur Sicherstellung der Zahlungsfähigkeit zu gewährende 2. Darlehenstranche in der Höhe von CHF 2 Mio. ist voraussichtlich ebenfalls im Wert zu berichtigen. Im Falle einer Wertberichtigung würden die bestehenden Rückstellungen (für Immobilien) zur finanziellen Kompensation im Umfang dieser 2. Darlehenstranche umgewidmet, reduziert und somit verwendet werden.	0.00	0.00
Immobilien		
Spitalliegenschaft	5 084 500.00	5 240 000.00
Alterssiedlung Rötelirain	2 864 000.00	3 015 000.00
Falkenstein	13 669 626.45	14 259 003.75
Sonstige	3.00	3.00
Total Immobilien	21 618 129.45	22 514 006.75
Zur Sicherung eigener Verpflichtungen verpfändete oder abgetretene Aktiven		
Bei der UBS (VJ: CS) als Faustpfand oder Grundpfandsicherheit liegende Schuldbriefe lastend auf GB Menziken Nr. 485 und Nr. 89	19 800 000.00	19 800 000.00
belastet mit	10 730 000.00	11 330 000.00
Buchwert der betroffenen Liegenschaften:	17 929 626.45	18 629 003.75

Revisionsbericht

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision

An die Mitgliederversammlung des

Spitalverein Wynen- und Seetal, Menziken

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) des Spitalverein Wynen- und Seetal für das am 31. Dezember 2025 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. Dieser Bericht ersetzt unseren Bericht vom 25. Februar 2026.

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Demnach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei der geprüften Einheit vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entspricht.

Aarau, 23. Juni 2026

BDO AG

Pascal Zünd

Leitender Revisor
Zugelassener Revisionsexperte

ppa. Jannick Tasini

Zugelassener Revisionsexperte

Mitgliederbeiträge / Spenden

Mitgliederbeiträge

Mitgliederbeiträge	CHF	2 920.00
--------------------	-----	----------

Spenden

Hunziker P. Elektro	CHF	180.00
---------------------	-----	--------

Perrinjaquet Gartenbau AG	CHF	180.00
---------------------------	-----	--------

Roos Anton	CHF	180.00
------------	-----	--------

Hochuli-D'Adamo Peter und Carmela	CHF	100.00
-----------------------------------	-----	--------

Steiner Jürg	CHF	100.00
--------------	-----	--------

Diverse Spenden	CHF	1 315.00
-----------------	-----	----------

Total Spenden	CHF	2 055.00
----------------------	------------	-----------------

Vielen herzlichen Dank allen Spenderinnen und Spendern für die wertvolle Unterstützung.



Spitalverein Wynen- und Seetal
Schwarzenbachstrasse 9
5737 Menziken
Tel. 062 765 80 00
spitalverein.ch